

Gartenübergabevereinbarung

Mit Datum vom wird

| | | | |
|------------|--|-----------------|--------------------------------|
| Garten-Nr. | | Verein / Anlage | KGV Oberhausen Süd e.V. |
|------------|--|-----------------|--------------------------------|

vom Verkäufer an den Käufer übergeben.

| | abgebender Pächter | übernehmender Pächter |
|---------------|--------------------|-----------------------|
| Name, Vorname | | |
| Straße Nr. | | |
| PLZ Ort | | |
| Telefon | | |

1. Der abgebende Pächter und der übernehmende Pächter haben sich auf einen Entschädigungsbetrag in Höhe von

Euro in Worten

geeinigt. Die Entschädigungssumme übersteigt nicht den Wert des Abschätzprotokolls.
2. Der übernehmende Pächter erklärt mit seiner Unterschrift, dass er das privatrechtlich erworbene Eigentum wie gesehen übernimmt.
3. Die Wirksamkeitsvoraussetzung für den Kaufvertrag / Gartenübergabevereinbarung ist der Abschluss eines Pachtvertrages mit dem Kreisverband Oberhausen der Kleingärtner e.V.
4. Die in dem Abschätzprotokoll vermerkten Auflagen zur Beseitigung der nicht genehmigten Baulichkeiten, Außenanlagen und Anpflanzungen werden, soweit sie nicht bis zum Übergabetermin durchgeführt wurden, vorn übernehmenden Pächter erfüllt.
5. Vor der Gartenübergabe muss die Wertermittlung vom Kreisverband Oberhausen der Kleingärtner e.V. geprüft und genehmigt worden sein.
6. Den Unterzeichnenden ist bekannt, dass bei Differenzen wegen der Bezahlung des Entschädigungswertes zwischen dem abgebenden und übernehmenden Unterpächter bzw. bei Feststellung von versteckten Mängeln keine Rechtsansprüche, sowohl gegenüber dem Vereinsvorstand als auch dem Kreisverband Oberhausen der Kleingärtner e.V., geltend gemacht werden können.

7. Mit Abschluss eines Kaufvertrages zwischen dem abgebenden und übernehmenden Pächter ist die Voraussetzung für den Abschluss eines Unterpachtvertrages zwischen dem Kreisverband Oberhausen der Kleingärtner e.V. und dem Käufer(Pächter) der Parzelle gegeben, auf dem sich das Eigentum befindet.

8. Die Rechte zur Nutzung der Parzelle gehen an den übernehmenden Unterpächter erst dann über, wenn er einen Pachtvertrag mit dem Kreisverband abgeschlossen hat.

Der neue Pächter Mitglied des Vereins.

| |
|-------------------------------|
| Nebenabreden / Vereinbarungen |
|-------------------------------|

Mündliche Absprachen sind nicht getroffen worden. Nur schriftliche Ergänzungen sind gültig, vorbehaltlich der Genehmigung durch den Kreisverband.

| | | |
|-------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| | | |
| Ort / Datum | Unterschrift abgebender Pächter | Unterschrift übernehmender Pächter |

Unterschrift Vereinsbeauftragter

Verteiler:

- Verkäufer
- Käufer
- Verein
- Kreisverband